**02.11.2016г. № 157-п**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН**

**МАМАКАНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МАМАКАНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОТ 14.10.2015 ГОДА №91-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ МАМАКАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НА ПЕРИОД 2016-2018 ГОДОВ»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6,33,45 Устава Мамаканского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1.Внести в постановление администрации Мамаканского городского поселения от 14.10.2015г. № 91-п «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью Мамаканского муниципального образования на период 2016 - 2018 годов» (далее – муниципальная программа) следующие изменения:

1.1.Наименование муниципальной программы читать в следующей редакции: «Управление муниципальной собственностью Мамаканского муниципального образования на период 2016 - 2019 годов» (План программы прилагается);

1.2.В паспорте Программы строку «Наименование программы» изложить в новой редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Муниципальная программа «Управление муниципальной собственностью Мамаканского муниципального образования на период 2016 – 2019 годов» |

1.3.В паспорте программы строку «Сроки реализации Программы» изложить в новой редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Сроки реализации Программы | 2016– 2019гг. |

1.4. В паспорте Программы строку «Объемы и источники финансирования» изложить в новой редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Объемы и источники финансирования Программы  | Общий объем финансирования составит: 7 376,76тыс.рублей, (бюджет Мамаканского муниципального образования) в том числе: 2016 г. – 649,90 тыс. руб.;2017 г. – 2 519,54 тыс. руб.;2018 г. – 2 457,32 тыс. руб.;2019 г. – 1 910,00 тыс. руб. |

1.5. Раздел 5 муниципальной программы изложить в новой редакции:

«Раздел 5. Объем и источники финансирования Программы финансирования». Финансирование муниципальной программы осуществляется за счет средств бюджета Мамаканского муниципального образования. Объемы финансирования Программы уточняются при рассмотрении проекта местного бюджета на соответствующий финансовый год исходя из возможностей бюджета. Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 7 376,76 тыс. руб.

в том числе:

2016 г. – 649,90 тыс. руб.;

2017 г. – 2 519,54 тыс. руб.;

2018 г. – 2 457,32 тыс. руб.;

2019 г - 1 910,00 тыс. руб.

Объемы финансирования Программы за счет средств бюджета поселения будут корректироваться ежегодно с учетом его возможностей.

2.Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник Мамакана» и разместить на официальном сайте администрации Мамаканского городского поселения [www.mamakan-adm.ru](http://www.mamakan-adm.ru).

И.о.главы

Мамаканского городского поселения

Е.С.Григорьева

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | Приложение к муниципальной программе |
|  |  |  |  | "Управление муниципальной собственностью Мамаканского  |
|  |  |  |  | муниципального образования на период 2016-2019 годов" |
|  **План программных мероприятий по управлению муниципальной собственностью Мамаканского муниципального образования на период 2016-2019 годов** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Основные направления деятельности** | **Источники финансирования** | **Объем финансирования всего, тыс.руб** | **Необходимая сумма, тыс.руб.** | **Ожидаемый эффект** |
| **2016г.** | **2017г.** | **2018г.** | **2019г.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **1. Организация процесса управления и распоряжения муниципальным имуществом** |  |
| **1.1. Проведение технической паспортизации на бесхозяйные объекты, находящиеся на территории Мамаканского городского поселения** |  |
| Административное здание бывшей Мамаканской геологоразведочной экспедиции | местный бюджет | 30,00 | 30,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Изготовление технической документации на бесхозяйные объекты с целью вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества |
| **Итого** | местный бюджет | **30,00** | **30,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **1.2. Проведение технической паспортизации МКД** |   |
| 12-ти кв. многоквартирный дом 1дом= 101,2 тыс.руб. | местный бюджет | 523,60 | 0,00 | 101,20 | 202,40 | 220,00 | Изготовление технической документации на объекты муниципальной собственности  |
| 8-ми кв. многоквартирный дом 1 дом = 76,3 тыс.руб. | местный бюджет | 388,90 | 0,00 | 76,30 | 152,60 | 160,00 |
| **Итого** | местный бюджет | **912,50** | **0,00** | **177,50** | **355,00** | **380,00** |
| **1.3. Проведение технической паспортизации на инженерные сооружения** |   |
| 1.3.1.Сети тепловодоснабжения в том числе: тепловая сеть, совмещенная с водоводом по ул.Комсомольская - 2 808 м.; тепловая сеть, совмещенная с водоводом по ул.Пушкина - 366 м. | местный бюджет | 515,67 | 0,00 | 515,67 | 0,00 | 0,00 | Изготовление технической документации на объекты муниципальной собственности  |
|
| тепловая сеть, совмещенная с водоводом по ул. Красноармейская - 3 136,6 м. | местный бюджет | 162,40 | 162,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Тепловая сеть, совмещенная с водоводом по ул.Мира- 268,5 м.; | местный бюджет | 55,00 | 0,00 | 0,00 | 55,00 | 0,00 |
| Тепловая сеть совмещенная с водоводом по ул.Набережная -550,9 м; | местный бюджет | 120,00 | 0,00 | 0,00 | 120,00 | 0,00 |
| Тепловая сеть совмещенная с водоводом по ул.Ленина 271,6 м. | местный бюджет | 58,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 58,00 |
| **Итого** | местный бюджет | **911,07** | **162,40** | **515,67** | **175,00** | **58,00** |
| 1.3.2. Автомобильные дороги местного значения в том числе: ул.Комсомольская 1,75 км.;  | местный бюджет | 233,64 | 0,00 | 233,64 | 0,00 | 0,00 |
| ул.Красноармейская 1,6 км. | местный бюджет | 213,62 | 0,00 | 0,00 | 213,62 | 0,00 |
| ул.Набережная 0,72 км;  | местный бюджет | 96,13 | 0,00 | 96,13 | 0,00 | 0,00 |
| ул.Советская - 0,5 км. | местный бюджет | 68,50 | 0,00 | 0,00 | 68,50 | 0,00 |
| ул.Лизы Чайкиной - 0,6 км. | местный бюджет | 82,20 | 0,00 | 0,00 | 82,20 | 0,00 |
| ул.Мира - 0,51 км. | местный бюджет | 68,90 | 0,00 | 0,00 | 68,90 | 0,00 |
| ул.Пушкина - 0,5 км | местный бюджет | 68,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 68,50 |
| ул.Ленина - 0,5 км. | местный бюджет | 68,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 68,50 |
| пер.Клубный - 0,2 км | местный бюджет | 27,50 | 0,00 | 27,50 | 0,00 | 0,00 |
| **Итого** | местный бюджет | **927,49** | **0,00** | **357,27** | **433,22** | **137,00** |
| **Всего**  | местный бюджет | **1 838,56** | **162,40** | **872,94** | **608,22** | **195,00** |
| **1.4. Проведение обмерно-обследовательских работ на предмет признания жилых домов непригодными для проживания** |  |   |
| ул.Строительная д.11; ул.Строительная д.9; ул. Мира д.4, ул.Набережная д.17, ул.Набережная д.31; ул.Мира д.10; ул.Набережная д.19; ул.Красноармейская д.56 | местный бюджет | 58,90 | 58,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Получение заключения специализированной организации с целью признания дома аварийным и подлежащим сносу |
|
|
|
| ул.Набережная д.27; ул.Строительная д.3; ул.70 лет Октября д.1; ул. 70 лет Октября д.3; ул. Таежная д.1; ул.Таежная д.2; ул. Таежная д.3; ул.Таежная д.4; ул. Таежная 7 | местный бюджет | 60,00 | 0,00 | 60,00 | 0,00 | 0,00 |
| ул.Мира д.1; ул.Мира д.6 | местный бюджет | 40,00 | 0,00 | 0,00 | 40,00 | 0,00 |
| **Всего** | местный бюджет | **158,90** | **58,90** | **60,00** | **40,00** | **0,00** |
| **Всего по разделу** | местный бюджет | **2 939,96** | **251,30** | **1 110,44** | **1 003,22** | **575,00** |
| **2. Проведение рыночной оценки приватизируемого или предоставляемого в аренду муниципального имущества** |  |  |
| 2.1. Оборудование детских площадок | местный бюджет | 10,00 | 0,00 | 10,00 | 0,00 | 0,00 | Оценка муниципального имущества в соответствии с рыночной стоимостью |
| 2.2. Нежилые помещения: 1 помещение = 5тыс.руб. | местный бюджет | 200,00 | 50,00 | 50,00 | 50,00 | 50,00 |
| **Всего** | местный бюджет | **210,00** | **50,00** | **60,00** | **50,00** | **50,00** |
| **Всего по разделу** | местный бюджет | **210,00** | **50,00** | **60,00** | **50,00** | **50,00** |
| **3. Организация процесса управления и распоряжения земельными участками** |  |   |
| **3.1. Межевание земельных участков** |  |   |
| 3.1. Земельные участки под многоквратирными домами (2 х 35тыс.руб.)=70тыс.руб. | местный бюджет | 295,00 | 0,00 | 70,00 | 105,00 | 120,00 | Межевание земельных участков, постановка на кадастровый учет |
| 3.2. Земельный участок для расширения существующего кладбища по ул.Гидростоителей 11а | местный бюджет | 50,00 | 0,00 | 50,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. Земельный участок для размещения угольного склада | местный бюджет | 150,00 | 0,00 | 0,00 | 150,00 | 0,00 |
| 3.4. Земельный участок под котельной на 12Гкал. по ул.Станционная  | местный бюджет | 148,00 | 148,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5. Земельные участки под объектами коммунальной инфр. | местный бюджет | 410,00 | 0,00 | 110,00 | 150,00 | 150,00 |
| 3.6. Земельный участок для размещения детской площадки по ул.70 лет Октября, 11а; ул.Мира, 10а | местный бюджет | 148,50 | 148,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7. Земельный участок под существующим кладбищем по ул.Гидростроителей 11б | местный бюджет | 120,00 | 0,00 | 120,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.8. Постановка на кадастровый учет границ МО  | местный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Всего:** | местный бюджет | **1 321,50** | **296,50** | **350,00** | **405,00** | **270,00** |
| **Всего по разделу** | местный бюджет | **1 321,50** | **296,50** | **350,00** | **405,00** | **270,00** |
| **4. Внесение изменений в генеральный план Мамаканского муниципального образования** |
| 4.1. Внесение изменений в генеральный план | местный бюджет | 1 350,00 | 0,00 | 450,00 | 450,00 | 450,00 |   |
| 4.2. Подготовка проекта планировки улично-дорожной сети | местный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Всего:** | местный бюджет | **1 350,00** | **0,00** | **450,00** | **450,00** | **450,00** |
| **Всего по разделу:** | местный бюджет | **1 350,00** | **0,00** | **450,00** | **450,00** | **450,00** |
| **5. Выполнение обязательств по владению и пользованию муниципальным имуществом** |  |   |
| **5.1. Софинансирование капитального ремонта многоквартирных жилых домов**  |  |   |
| 5.1.1. Исполнение обязательств по уплате взносов на кап.ремонт МКД - 673,3 кв.м. х 6,07 руб. = 4 086,93 х 12= 49 043,17 руб.  | местный бюджет | 215,30 | 52,10 | 49,10 | 49,10 | 65,00 | Уплата взносов на кап.ремонт МКД |
| 5.1.2. Софинансирование капитального ремонта многоквартирных домов | местный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Всего** | местный бюджет | **215,30** | **52,10** | **49,10** | **49,10** | **65,00** |
| 5.1.2. Ремонт муниципального жилищного фонда | местный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Ремонт муниципального жилищного фонда |
| **Всего** | местный бюджет | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **Всего по разделу:** | местный бюджет | **215,30** | **52,10** | **49,10** | **49,10** | **65,00** |   |
| **6. Приобретение жилья на вторичном рынке** |   |
| 1.1. Приобретение жилья на вторичном рынке | местный бюджет | 1 500,00 | 0,00 | 500,00 | 500,00 | 500,00 | Переселение граждан из ветхого и аварийного жилого фонда |
| **Всего** | местный бюджет | **1 500,00** | **0,00** | **500,00** | **500,00** | **500,00** |
| **Итого по программе:** | местный бюджет | **7 536,76** | **649,90** | **2 519,54** | **2 457,32** | **1 910,00** |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Подг. гл. специалист по мун.имуществу О.В.Мухаметова |  |  |  |  |  |  |  |